



Baztan
Hobetzen

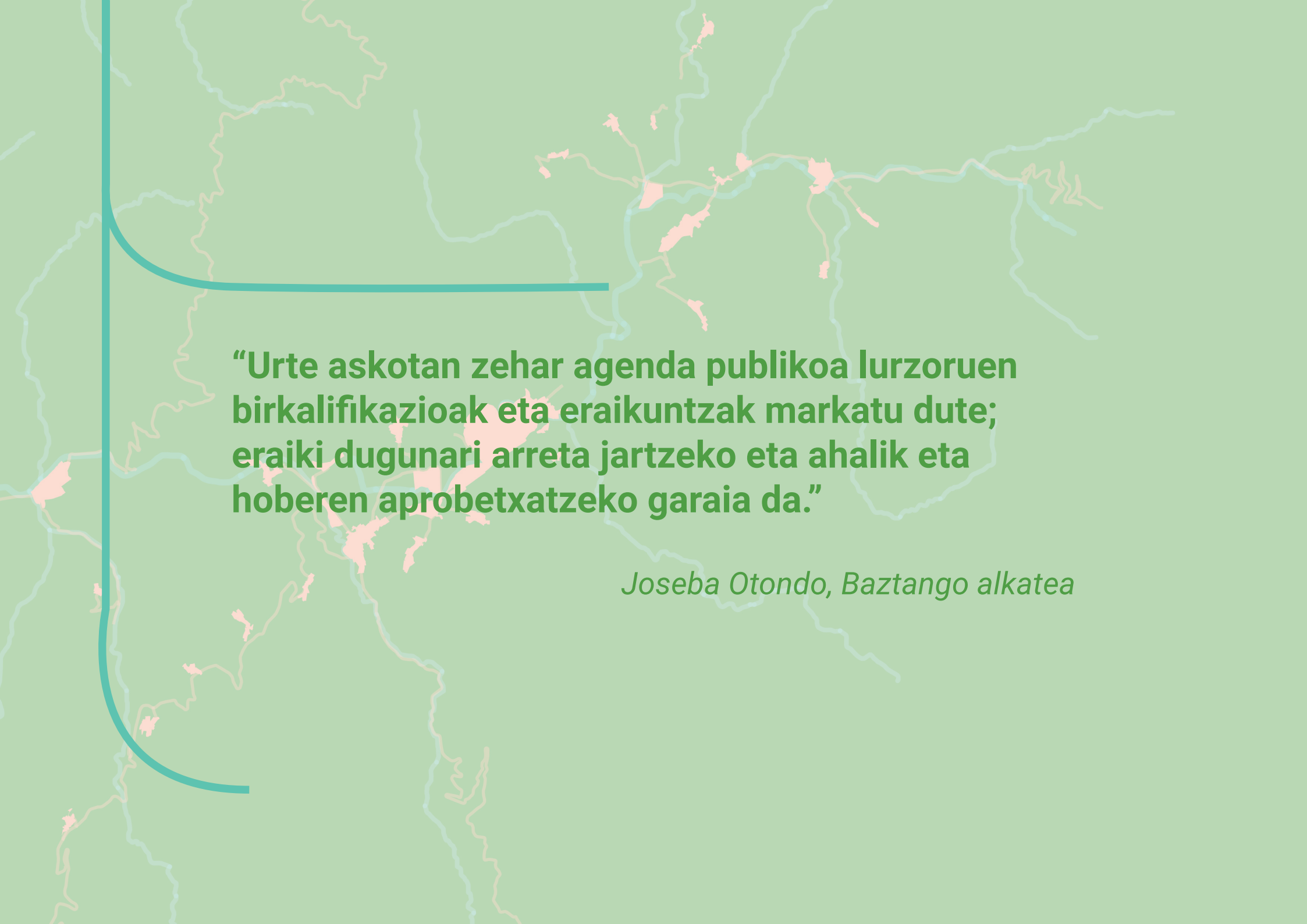
Baztango herriguneetarako
Hiri Jarduketarako Plan Berezia



Baztango
Udala



paisaje transversal
escuchar y transformar la ciudad

A stylized map of the Basque region is shown in the background, with light blue lines representing rivers and pinkish-red areas representing land. A thick teal line starts vertically on the left, curves to the right, and then continues horizontally across the middle of the image.

**“Urte askotan zehar agenda publikoa lurzoruen
birkalifikazioak eta eraikuntzak markatu dute;
eraiki dugunari arreta jartzeko eta ahalik eta
hoberen aprobetxatzeko garaia da.”**

Joseba Otondo, Baztango alkatea

Nor gara?



**Paisaje
Transversal**

+

Nommad

+

Urbama

Hirigintza eta hiri-
berroneratze integrala

Parte-hartze prozesua

Hirigintza
Aholkularitza juridikoa

Zer egingo dugu?



Baztan Hobetzen

Baztan Hobetzen, Baztango herriguneak babestu eta berroneratzeko plana da, Hiri Jarduketarako Plan Berezi baten bitartez egingo dena.

Zer da... Hiri Jarduketarako Plan Berezia?



Hiri Jarduketarako Plan Bereziak (HJPB), Baztango herri-inguruneak eta bertako etxebizitza, denda, eraikin publikoak, espazio publikoak, etab. birgaitzeko hirigintza-irizpideak biltzen dituen plangintza-tresna da, herrigune bakoitzaren egoera bereizi eta propiora egokitutako estrategien bitartez.

Zertarako?



Helburuak

- Herriguneak hobetu nahi ditugu, hainbat ikuspegitik: etxebizitza, dendak, espazio publiko eta bededeguneak, zerbitzuak eta azpiegiturak, mugikortasun jasangarria, gizarte-, ingurumen- eta ondare-alderdiak.
- Birgaitzea sustatzeko, hutsik dauden etxebizitzak ez ugaritzeko eta etxebizitza eskuratzeko estrategiak bilatuko ditugu. Baita lurzoruaren artifizializazioa eta hiri-hedapena geldiarazteko ere.
- Ondarea, paisaia eta ingurune naturala zaintzeko mekanismoak planteatuko ditugu.

Nola egingo dugu?



1.

Analisi eta informazioa

1. Egungo egoeraren analisia
2. Hirigintza determinazioen analisia
3. Parte Hartze prozesua

2.

Diagnostikoa eta aurreproiektua

1. Diagnostiko integrala
2. Parte Hartze prozesua
3. Aurreproiektua eta antolamendu alternatibak

3.

HJPB izapidetze-dokumentua

4.

HJPB-aren izapidetze eta onespena

Alegazio txostena eta Behin-betiko dokumentua

Nola egingo dugu?



f1. Analisi eta diagnostikoa

1. EGUNGO EGOERAREN ANALISIA

1.1. Lurraldea eta Ingurumena

- Lurraldearen ezaugarriak
- Ingurumenaren ezaugarriak

1.2. Gizarte-kohesioa

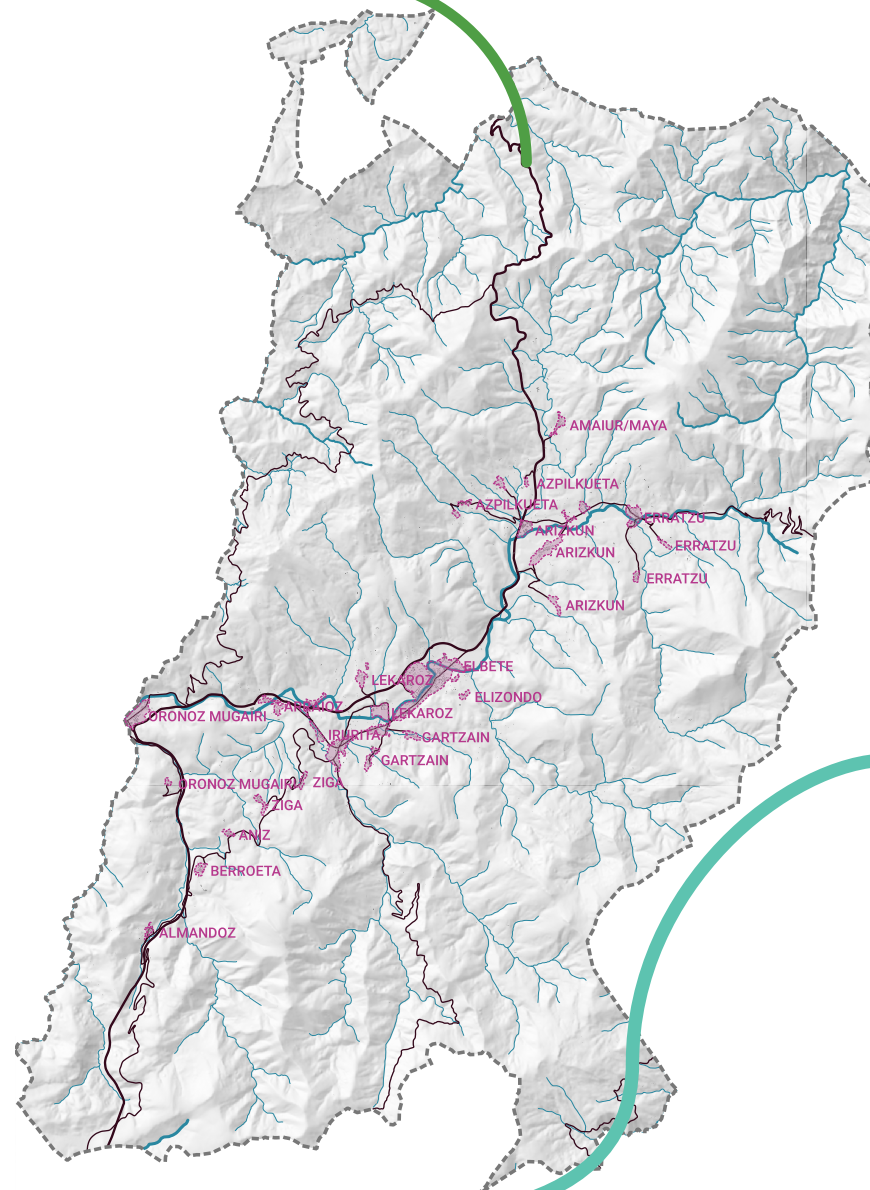
- Biztanleria
- Bizilekuak/Etxebizitza
- Kalteberatasuna
- Bizikidetza

1.3. Etxebizitza

- Eraikingintza
- Etxebizitza eskuratzea
- Irisgarritasuna
- Eraginkortasun energetikoa

1.4. Paisaia eta ondarea

- Ondare inmateriala
- Ondare material
- Paisaiaren kalitatea



Nola egingo dugu?



f1. Analisi eta diagnostikoa

1. EGUNGO EGOERAREN ANALISIA

1.5. Morfologia eta lurraldearen erabilerak

- Erabilerak
- Hiri egituraren ezaugarriak
- Hiri garapena

1.6. Espazio publikoa eta mugikortasuna

- Oinezkoen sarea
- Berdeguneak
- Ibilgailu pribatuaren sarea
- Garraio publikoa
- Bizikleta

1.7. Dotazio eta zerbitzuak

- Ekipamenduak
- Azpiegiturak eta hiri-zerbitzuak

1.8. Ekonomia

- Jarduera ekonomikoa
- Ekoizpen-sarea
- Eredu berriak



Nola egingo dugu?



f1. Analisi eta diagnostikoa



**Lurraldea
eta Ingurumena**



Gizarte-kohesioa



Etxebizitza



**Paisaia eta
ondarea**



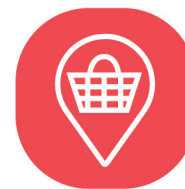
**Morfologia eta
lurraldearen erabilerak**



**Espazio publikoa
eta mugikortasuna**



**Dotazio eta
zerbitzuak**



Ekonomia

Nola egingo dugu?



f1. Analisi eta diagnostikoa

2. HIRIGINTZA DETERMINAZIOEN ANALISIA

2.1 Aplikatu beharreko araudia eta lurralde afekzioak

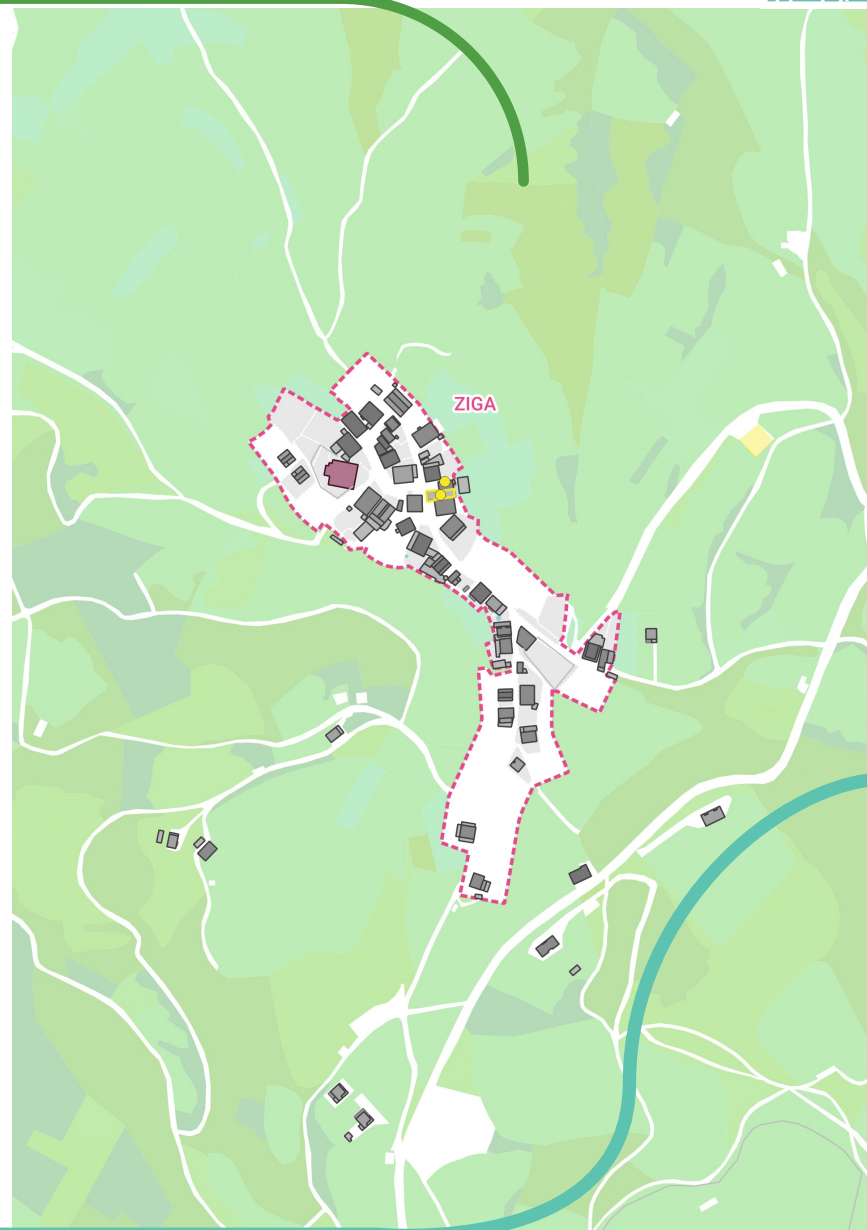
2.1.1. Planeamenduaren aurrekariak

2.2. Indarreko planeamenduaren ebaluazioa

2.3. Betetze-maila

2.4. Aurkitutako arazoak

3. ANALISIAREN ONDORIOAK

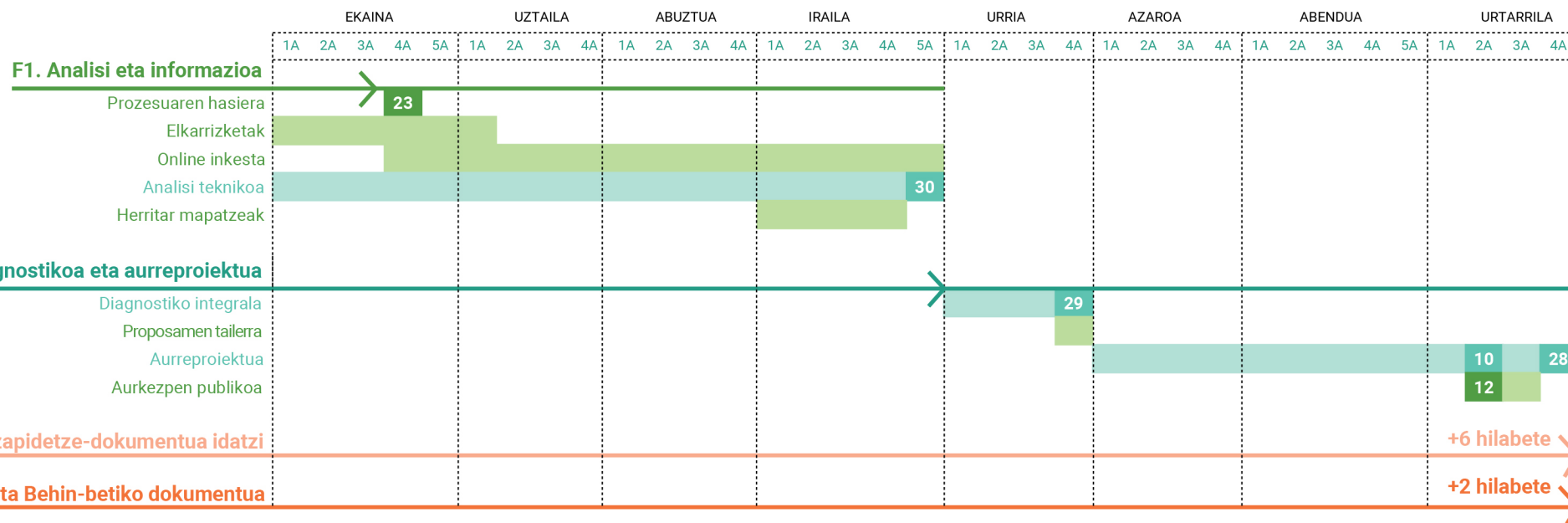


Parte hartze prozesua



- Galdetegi digitala
- Parte hartzeko ekintzak
 - Aurkezpen publikoak
 - Elkarrizketak eragileekin
 - Galdetegi digitala
 - Mapaketa kolektiboak
 - Parte hartzeko tailerrak
 - Etab.

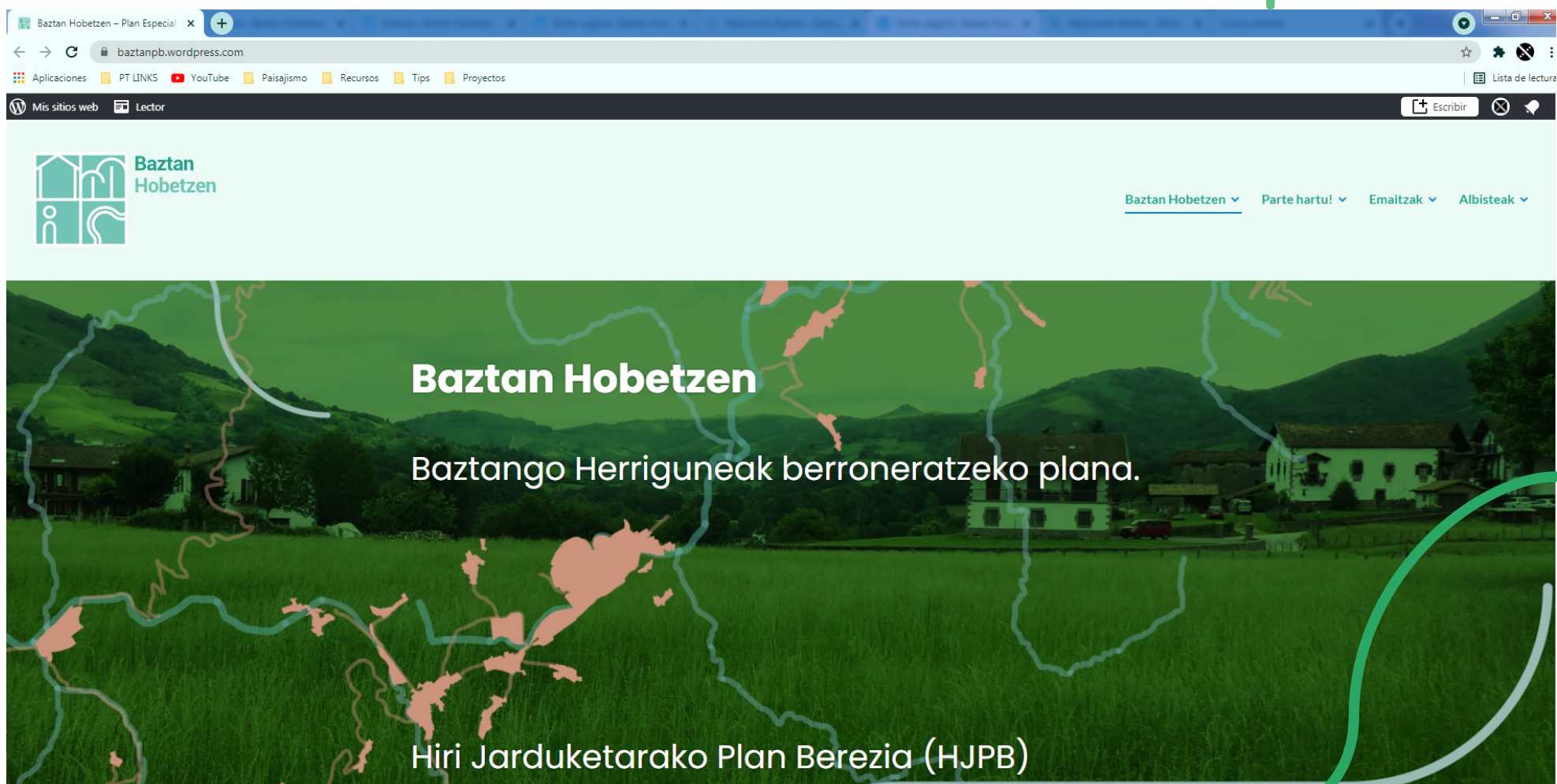
Noiz?



Sartu zaitez web orrian!



<https://baztanpb.wordpress.com/>





Eskerrik asko!