

INFORMACIÓN BÁSICA

- LÍMITE DEL PEAU
- LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- Grado I
- Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

- Ernita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
 - Nº máximo de viviendas
 - Nº de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- PARCELAS



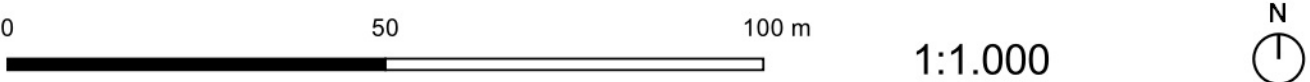
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO Nº

PO-2.1



ENERO DE 2023

Antzaborda

INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- ▨ Grado I
- ▨ Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

- Ermita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▬ PARCELAS



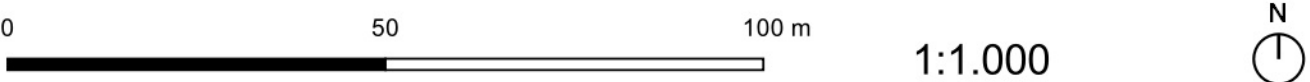
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.2



ENERO DE 2023

INFORMACIÓN BÁSICA

- ▭ LÍMITE DEL PEAU
- ▭ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▭ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- ▨ Grado I
- ▨ Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

- Ermita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
 - X N° máximo de viviendas
 - (X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▭ PARCELAS



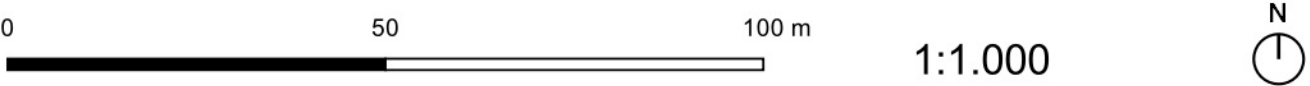
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.3



INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- ▨ Grado I
- ▨ Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

- Ermita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▭ PARCELAS



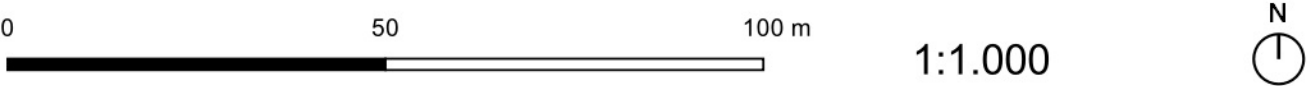
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.4



INFORMACIÓN BÁSICA

- LÍMITE DEL PEAU
- LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL
- Grado I
 - Grado II
- ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU
- Eremita
 - Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
 - Nº máximo de viviendas
 - Nº de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- PARCELAS

INFORMACIÓN BÁSICA

- LÍMITE DEL PEAU
- LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- Grado I
- Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

- Eremita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
 - Nº máximo de viviendas
 - Nº de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- PARCELAS



BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO Nº

PO-2.6



ENERO DE 2023

INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- ▨ Grado I
- ▨ Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

- Ermita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▭ PARCELAS



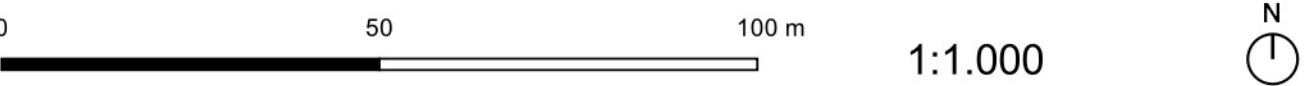
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.7



INFORMACIÓN BÁSICA

- LÍMITE DEL PEAU
- LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- Grado I
- Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

- Ermita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
 - Nº máximo de viviendas
 - Nº de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- PARCELAS



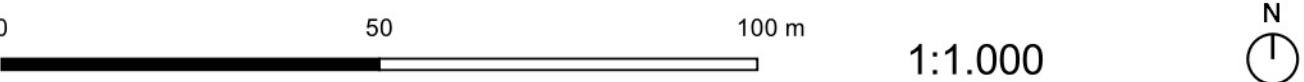
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO Nº

PO-2.8



INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL
- ▨ Grado I
 - ▨ Grado II
- ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU
- Ermita
 - Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▭ PARCELAS



BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°
PO-2.9

050100 m

1:1.000

N

INFORMACIÓN BÁSICA

- LÍMITE DEL PEAU
- LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL
- Grado I
 - Grado II
- ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU
- Eremita
 - Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
 - Nº máximo de viviendas
 - Nº de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- PARCELAS



BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO Nº
PO-2.10

050100 m

1:1.000

N



ENERO DE 2023

INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- ▨ Grado I
- ▨ Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

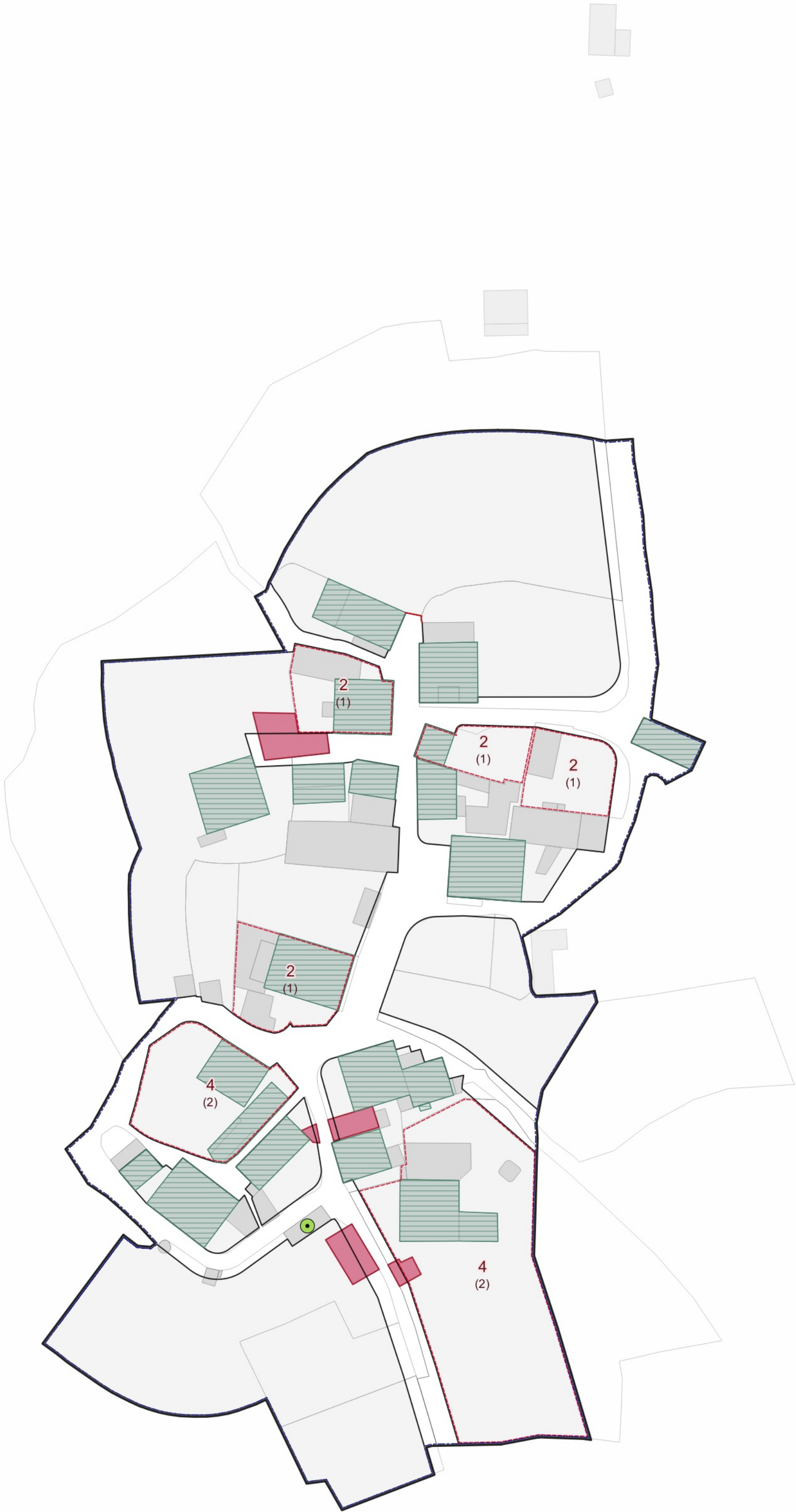
- Ermita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
 - X N° máximo de viviendas
 - (X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▭ PARCELAS



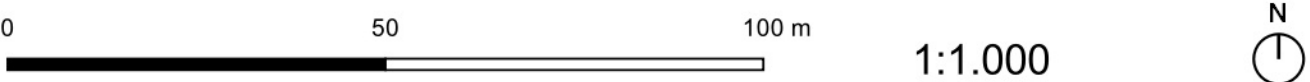
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.11



ENERO DE 2023

INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- ▨ Grado I
- ▨ Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

- Ermita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
 - X N° máximo de viviendas
 - (X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▭ PARCELAS



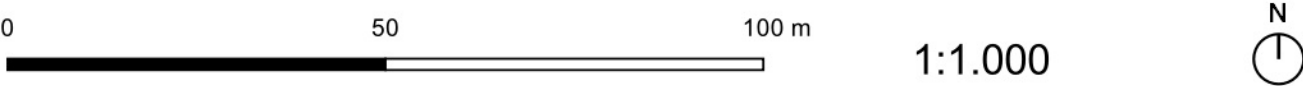
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.12



INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL
- ▨ Grado I
 - ▨ Grado II
- ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU
- Ermita
 - Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

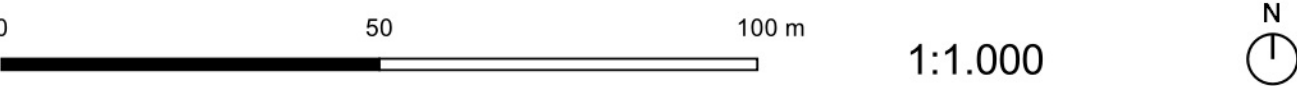
- EDIFICACIONES
- ▭ PARCELAS



BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS PLANO N°
PO-2.13



INFORMACIÓN BÁSICA

- LÍMITE DEL PEAU
- LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- Grado I
- Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

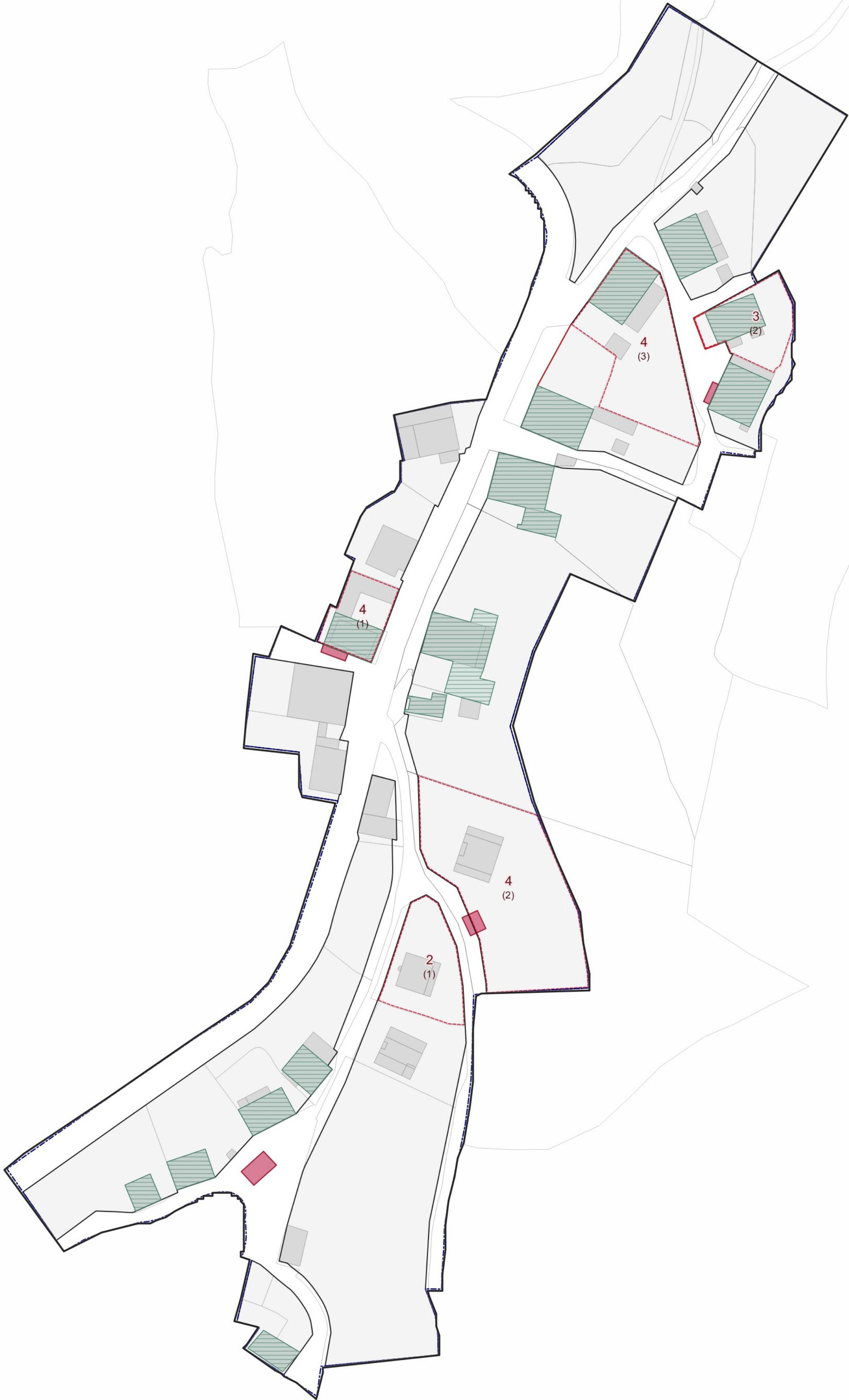
- Eremita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
 - Nº máximo de viviendas
 - Nº de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- PARCELAS



BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO Nº

PO-2.14

0 50 100 m

1:1.000



INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL
- ▨ Grado I
 - ▨ Grado II
- ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU
- Ermita
 - Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
- X N° máximo de viviendas
- (X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▭ PARCELAS



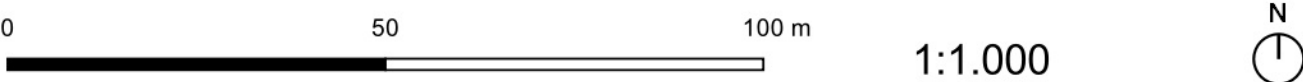
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.15



ENERO DE 2023

INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL
- ▨ Grado I
 - ▨ Grado II
- ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU
- Ermita
 - Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▭ PARCELAS



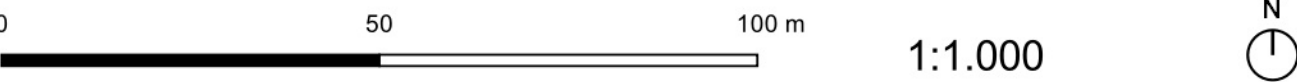
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.16



ENERO DE 2023

INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL
- ▨ Grado I
 - ▨ Grado II
- ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU
- Ermita
 - Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▨ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▬ PARCELAS



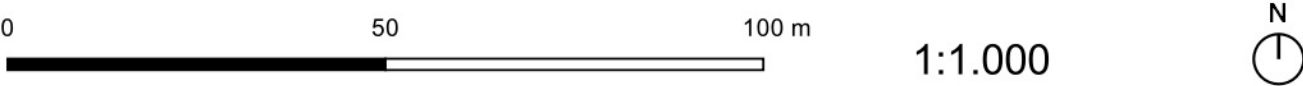
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.17



INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- ▨ Grado I
- ▨ Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

- Ermita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
 - X N° máximo de viviendas
 - (X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▭ PARCELAS



BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.18

0 50 100 m

1:1.000



INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

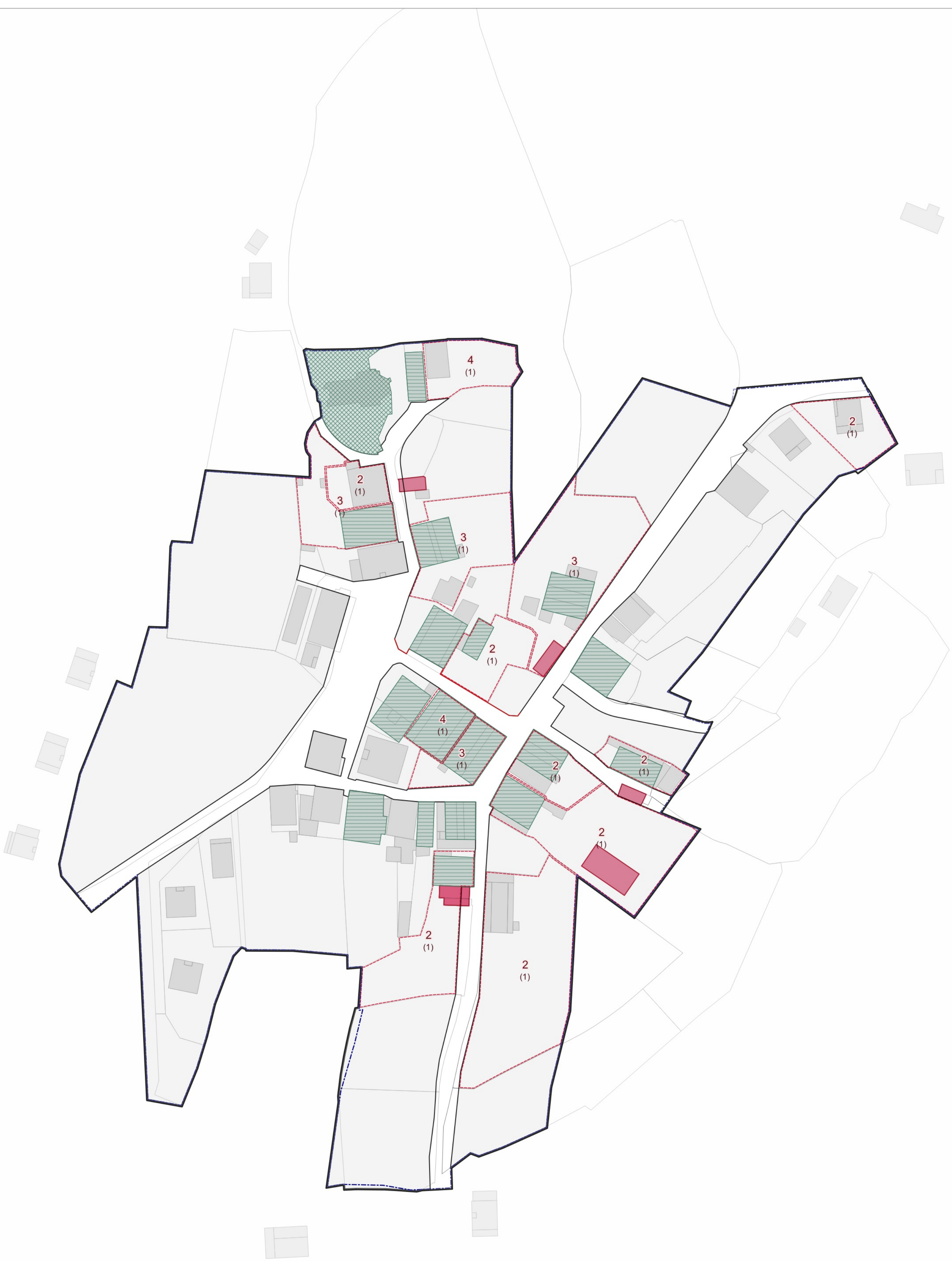
- PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL
- ▨ Grado I
 - ▨ Grado II
- ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU
- Ermita
 - Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▬ PARCELAS



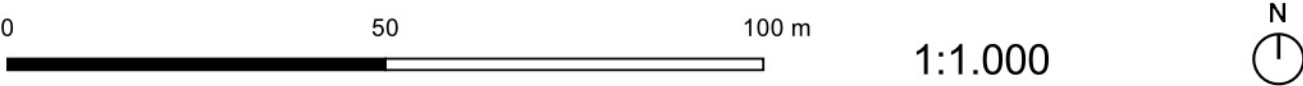
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.19



INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- ▨ Grado I
- ▨ Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

- Ermita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▭ PARCELAS



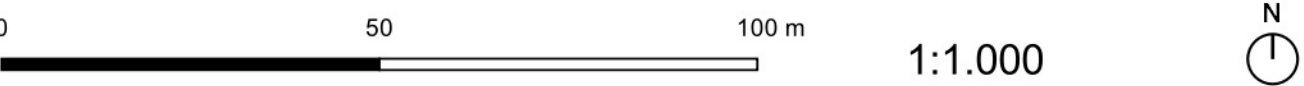
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.20



INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- ▨ Grado I
- ▨ Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

- Ermita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▬ PARCELAS



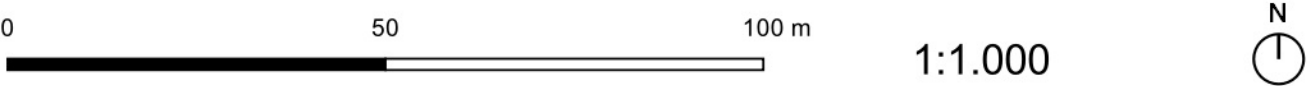
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.21



INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- ▨ Grado I
- ▨ Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

- Ermita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▨ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▬ PARCELAS



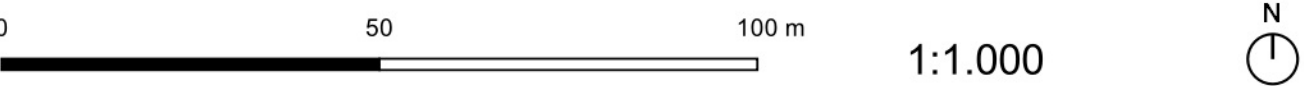
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.22



INFORMACIÓN BÁSICA

- LÍMITE DEL PEAU
- LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

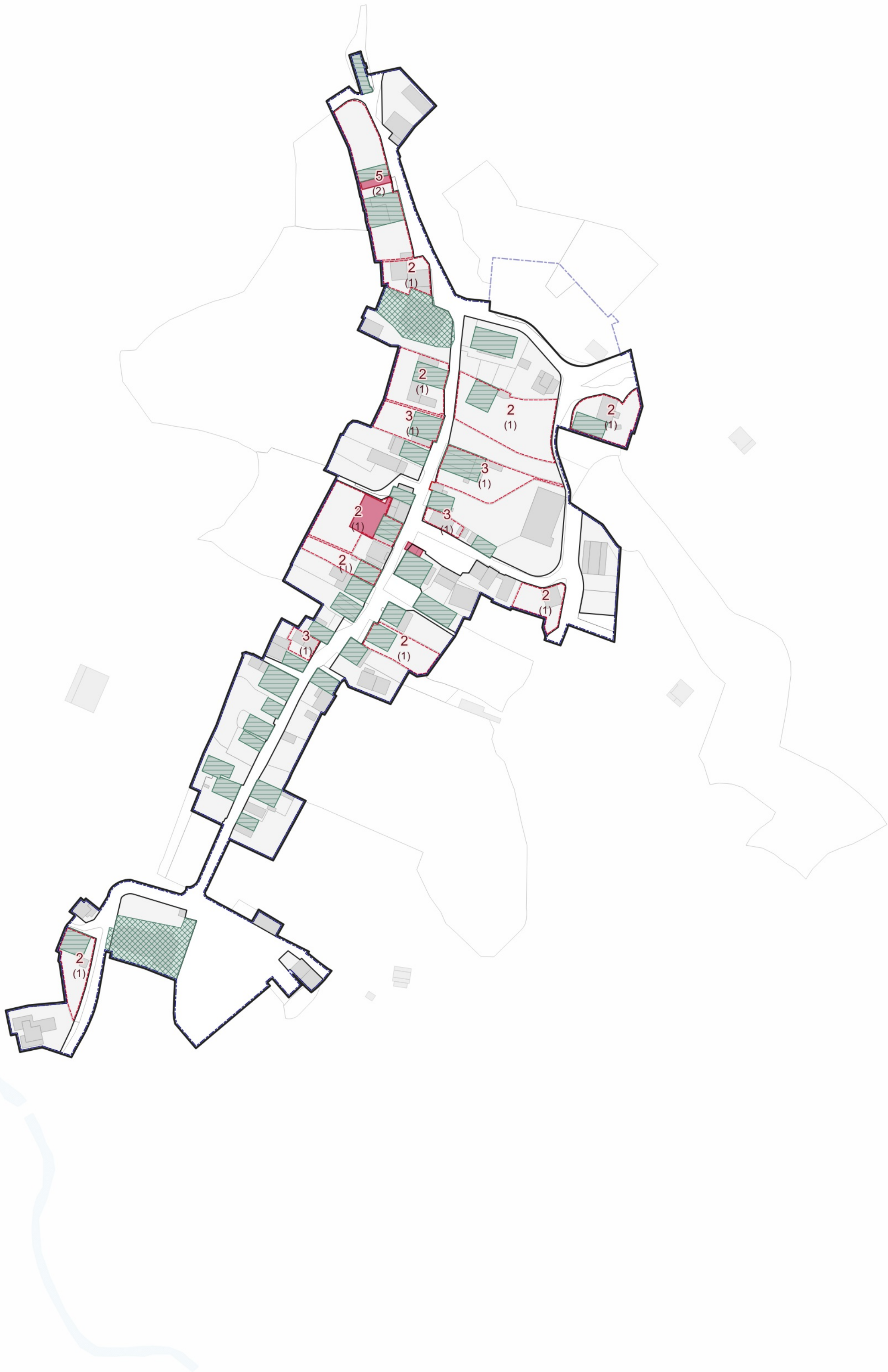
- PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL
- Grado I
 - Grado II
- ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU
- Eremita
 - Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
 - Nº máximo de viviendas
 - Nº de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- PARCELAS





BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO Nº
PO-2.23

0100200 m

1:2.000

N

INFORMACIÓN BÁSICA

- LÍMITE DEL PEAU
- LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- Grado I
- Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

- Ernita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
 - Nº máximo de viviendas
 - Nº de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- PARCELAS



BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO Nº

PO-2.24

0 100 200 m

1:2.000



INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- ▨ Grado I
- ▨ Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

- Ermita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▭ PARCELAS



BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.25

0 100 200 m

1:2.000

N
⌚

INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL

- ▨ Grado I
- ▨ Grado II

ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU

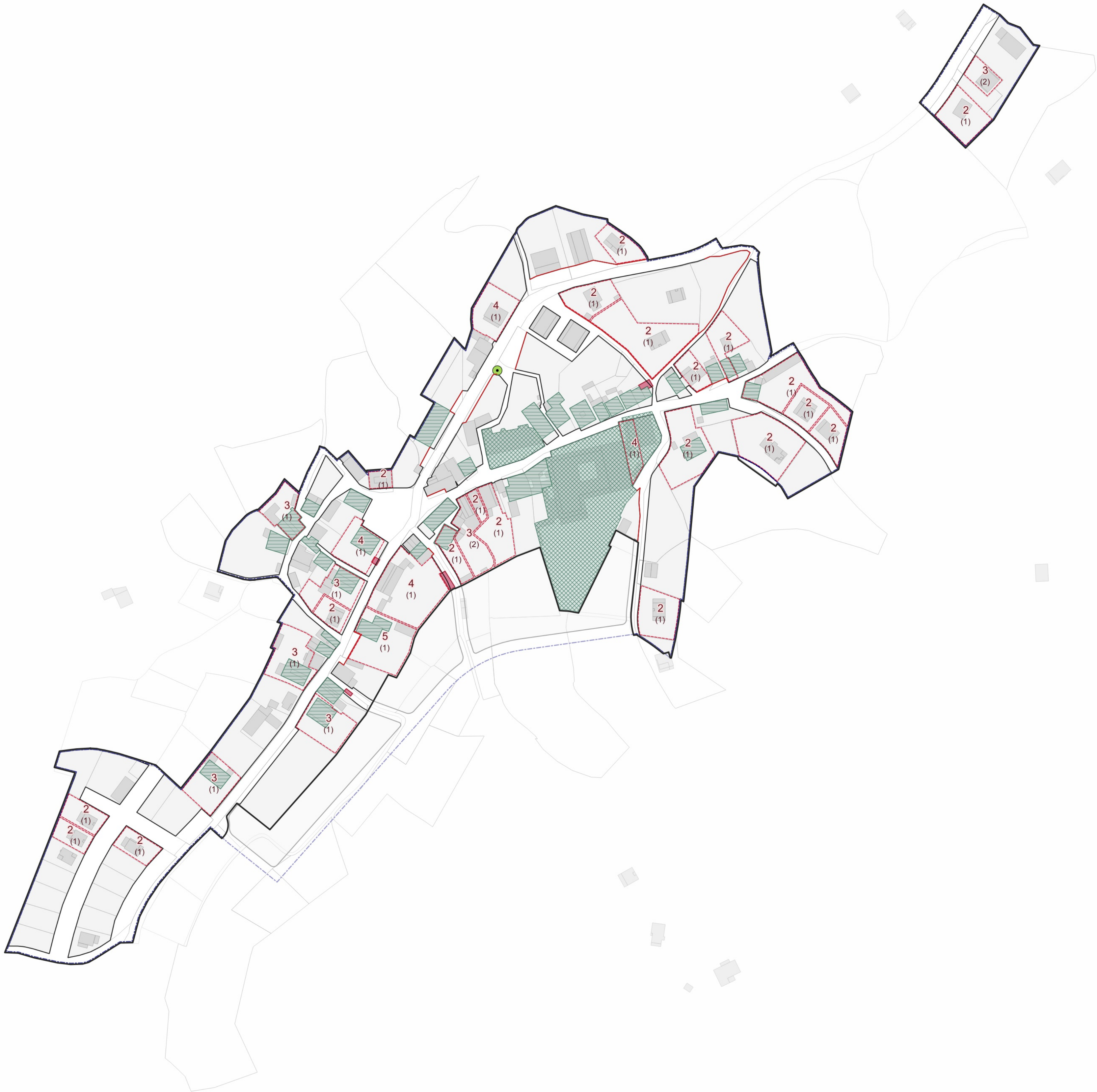
- Ermita
- Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▭ PARCELAS



BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.26

0 100 200 m

1:2.000



INFORMACIÓN BÁSICA

- LÍMITE DEL PEAU
- LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL
- Grado I
 - Grado II
- ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU
- Ermita
 - Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
 - Nº máximo de viviendas
 - Nº de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- PARCELAS



BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO Nº

PO-2.27

0 100 200 m

1:2.000



INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL
- ▨ Grado I
 - ▨ Grado II
- ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU
- Ermita
 - Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▭ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▭ PARCELAS



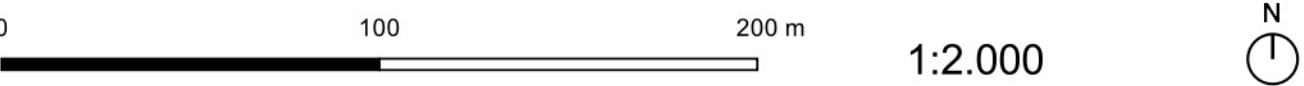
BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°

PO-2.28



INFORMACIÓN BÁSICA

- LÍMITE DEL PEAU
- LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL
- Grado I
 - Grado II
- ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU
- Eremita
 - Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
 - X N° máximo de viviendas
 - (X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- PARCELAS



BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°
PO-2.29

0 100 200 m

1:2.000



ENERO DE 2023

INFORMACIÓN BÁSICA

- ▬ LÍMITE DEL PEAU
- ▬ LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ALINEACIÓN EXTERIOR NUEVA (Propuesta por el PEAU)
- ▬ ALINEACIÓN EXTERIOR SEGÚN PM

PROTECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- PROTECCIÓN DEL PLAN MUNICIPAL
- ▨ Grado I
 - ▨ Grado II
- ELEMENTOS DE INTERÉS PROPUESTOS POR EL PEAU
- Ermita
 - Lavadero

AFECCIONES URBANÍSTICAS

- CONSTRUCCIONES EN SITUACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN
- FACHADAS ACTIVAS
(Prohibida la reconversión a vivienda de bajos comerciales)
- ▨ PARCELAS DONDE ES POSIBLE LA DIVISIÓN DE VIVIENDAS
X N° máximo de viviendas
(X) N° de viviendas existentes

BASE CARTOGRÁFICA (CATASTRO)

- EDIFICACIONES
- ▬ PARCELAS



BAZTAN HJPB
BAZTANGO HERRIGUNEETARAKO HIRI
JARDUKETA PLAN BEREZIA

PLANOS DE ORDENACIÓN

AFECCIONES URBANÍSTICAS

PLANO N°
PO-2.30

0 100 200 m

1:3.000

